

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych polegających na termomodernizacji Domu Ludowego w miejscowości Jasionka, mającej na celu poprawę efektywności energetycznej budynku, jego stanu technicznego oraz dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych budynku wraz z wykonaniem nowej wyprawy elewacyjnej wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi, docieplenie stropu, a także wymianę stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych. Przewiduje się również montaż nowej podbitki dachowej. W ramach zadania wykonana zostanie toaleta dostosowana do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami dostępności, a także montaż platformy, umożliwiającej swobodne korzystanie z obiektu osobom o ograniczonej mobilności.

Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, zasadami wiedzy technicznej, dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, z zachowaniem estetyki obiektu oraz jego funkcji społeczno-kulturalnej.

## Termomodernizacja Domu Ludowego w Jasionce

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Termomodernizacja Domu Ludowego w Jasionce					
1		Roboty elewacyjne			
1 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	otwory	$2 * 30 * 8 + 2 * 15 * 8 + 2 * 0,5 * 15 * 1,50$ $-(13 * 1,67 * 2,17 + 9 * 1,48 * 1,17 + 3,47 * 3,64 + 1,70 * 2,25 + 1,00 * 2,30 + 1,72 * 2,22 + 0,80 * 1,16 + 1,00 * 2,25 + 1,00 * 2,28 + 14 * 1,46 * 1,16 + 5 * 0,80 * 0,80 + 1,10 * 2,05)$	m2 m2	742,500 -119,893	
				RAZEM	622,607
2 d.1	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie	m2		
		poz. 1	m2	622,607	
				RAZEM	622,607
3 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek terakota (cokół budynku)	m2		
		$2 * 0,60 * 30,00 + 2 * 0,60 * 15,00$	m2	54,000	
				RAZEM	54,000
4 d.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian płyty styropianowe szare gr. 15 cm o współczynniku $\lambda \leq 0,031$	m2		
		poz. 1	m2	622,607	
				RAZEM	622,607
5 d.1	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej startowej	m		
		$2 * 30 + 2 * 15$	m	90,000	
				RAZEM	90,000
6 d.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży płyty styropianowe 2 cm	m2		
		$13 * 0,25 * (2 * 2,17 + 1,67) + 9 * 0,25 * (2 * 1,17 + 1,48) +$ $0,25 * (2 * 3,64 + 3,47) + 0,25 * (2 * 2,25 + 1,70) + 0,25 * (2 * 2,30 + 1,00) + 0,25 * (2 * 2,22 + 1,72) + 0,25 * (2 * 1,16 + 0,8) +$ $0,25 * (2 * 2,25 + 1,70) + 0,25 * (2 * 2,28 + 1,00) + 14 * 0,25 * (2 * 1,16 + 1,46) + 5 * 0,25 * (2 * 0,80 + 0,80) +$ $0,25 * (2 * 2,00 + 1,00)$	m2	56,505	
				RAZEM	56,505
7 d.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz. 1	m2	622,607	
				RAZEM	622,607
8 d.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz. 6	m2	56,505	
				RAZEM	56,505
9 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$4 * 8,00$	m	32,000	
				RAZEM	32,000
10 d.1	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		$0,50 * 2 * 30 + 2 * 15$	m2	60,000	
				RAZEM	60,000
11 d.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome, tynk silikonowy	m2		
		poz. 1	m2	622,607	
				RAZEM	622,607

## Termomodernizacja Domu Ludowego w Jasionce

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm, tynk silikonowy	m2		
		poz.6	m2	56,505	
				RAZEM	56,505
13 d.1	KNR 0-19 0929-10 analogia	Wymiana okien o pow. do 2.5 m2 - trzyszybowe	m2		
		14 * 1,46 * 1,16 + 5 * 0,80 * 0,80 + 9 * 1,47 * 1,17	m2	42,390	
				RAZEM	42,390
14 d.1	KNR 0-19 0929-11 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2	m2		
		13 * 1,67 * 2,17 + 3,37 * 1,38	m2	51,761	
				RAZEM	51,761
15 d.1	kalk. własna	Wymiana drzwi zewnętrznych - drzwi aluminiowe	m2		
		1,70 * 2,25 + 1,00 * 2,30 + 1,72 * 2,22 + 1,70 * 2,25 + 1,00 * 2,28	m2	16,048	
				RAZEM	16,048
16 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety	m2		
		13 * 0,25 * 1,80 + 9 * 0,25 * 1,60 + 0,25 * 0,90 + 0,25 * 3,50 + 14 * 0,25 * 1,55 + 5 * 0,25 * 0,90	m2	17,100	
				RAZEM	17,100
17 d.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - parapety	m2		
		13 * 0,25 * 1,80 + 9 * 0,25 * 1,60 + 0,25 * 0,90 + 0,25 * 3,50 + 14 * 0,25 * 1,55 + 5 * 0,25 * 0,90	m2	17,100	
				RAZEM	17,100
18 d.1	KNR-W 4-01 0536-02	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych o średnicy 110 mm - odcinki pionowe	m		
		6 * 9,00 + 2 * 4,00	m	62,000	
				RAZEM	62,000
19 d.1	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - malowanie kominów	m2		
		3 * 1,40 * 0,45 + 1,40 * 0,45 + 0,45 * 0,45 + 2 * 0,90 * 0,45	m2	3,533	
				RAZEM	3,533
20 d.1	KNR 0-18 2614-01 analogia	Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - nowa podsufitka	m2		
		0,60 * (2 * 30,00 + 2 * 15,00)	m2	54,000	
				RAZEM	54,000
21 d.1	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome gr 20 cm na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		15,00 * 30,00	m2	450,000	
				RAZEM	450,000
22 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgoc. i przeciwwodne z folii polietylen. szerokiej poziome podposadzkowe - wylwka na styropianie	m2		
		poz.21	m2	450,000	
				RAZEM	450,000
23 d.1	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro - wylwka na styropianie	m2		
		poz.21	m2	450,000	
				RAZEM	450,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grub. o 10 mm - wylwka na styropianie Krotność = 4	m2		
		poz.21	m2	450,000	
				RAZEM	450,000
25 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m2		
		188	m2	188,000	
				RAZEM	188,000
26 d.1		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 1, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20)			
2		Klatka schodowa			
27 d.2	kalk. własna	Wykonanie platformy schodowej krętej, zabiegowej ze spocznikiem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Instalacja c.o.			
28 d.3	kalk. własna	Modernizacja sterowania temperaturą w pomieszczeniach poprzez zamontowanie centralnego sterownika temperatury wraz z termostatami w każdym pomieszczeniu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Sanitariaty dla osób niepełnosprawnych			
29 d.4	KNR 4-01 0348-01	Rozebranie ścianki działowej na zaprawie wapiennej	m2		
		4,50 * 2,70 + 3,00 * 2,70	m2	20,250	
				RAZEM	20,250
30 d.4	KNR 0-16 0155-01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych z bloczków o wysokości do 4.5 m i grubości 12 cm	m2		
		3,00 * 2,70 + 2,50 * 2,70 + 0,80 * 2,70	m2	17,010	
				RAZEM	17,010
31 d.4	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - otwór do pomieszczenia sąsiedniego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.4	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		9,50 * 1,50 + 4,50 * 3,50	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
33 d.4	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewn.zwykłe kat.III na ścianach i słupach	m2		
		3 * 3,00 * 2,70 + 3 * 2,50 * 2,70	m2	44,550	
				RAZEM	44,550
34 d.4	KNR-W 3 0702-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych szer 100 cm w świetle (wc dla niepełnosprawnych)	m2		
		1,00 * 2,00	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.4	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 - toaleta dla niepełnosprawnych	m2		
		poz.32	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
36 d.4	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków ścian i sufitów z gruntowaniem	m2		
	ściany	poz.33	m2	44,550	
	sufity	poz.32	m2	30,000	
				RAZEM	74,550

## Termomodernizacja Domu Ludowego w Jasionce

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.4	S 215 0600-02	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 25 mm na ścianach	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
38 d.4	S 215 1000-02	Rurociągi z PCW o śr. 50 mm w wykopie wewnątrz budynków łączone metodą wciskową (kanalizacja)	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
39 d.4	S 215 1000-04	Rurociągi z PCW o śr. 110 mm w wykopie wewnątrz budynków łączone metodą wciskową (kanalizacja)	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
40 d.4	KNP 05 0116-03.02	Zakup i montaż umywalka w toalecie dla niepełnosprawnych wraz z syfonem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.4	kalk. własna	Miska ustępowa dla niepełnosprawnych z deska sedesową - zakup z montażem i podłączeniem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.4	kalk. własna	Pochwyt przy wc i umywalce dla niepełnosprawnych (poręcz uchylna)	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
43 d.4	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami na zaprawie klejowej - toaleta dla niepełnosprawnych	m2		
		2 * 3,00 * 2,70 + 2 * 2,50 * 2,70	m2	29,700	
				RAZEM	29,700
44 d.4	KSNR 2 1002-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych - montaż drzwi do toalety dla niepełnosprawnych i korytarza	m2		
		2 * 1 * 2,10	m2	4,200	
				RAZEM	4,200
45 d.4	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
46 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		poz.32	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
47 d.4	KNR 2-15/G EBERIT 0101-01	Elementy montażowe Geberit do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.4	KNR 5-08 0212-01	Przewody kabelkowe w powłoce (kabel 4 żyłowy)	m		
		70	m	70,000	
				RAZEM	70,000
49 d.4	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
50 d.4	KNR 5-08 0813-01	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój do 2.5 mm2)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
51 d.4	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		

## Termomodernizacja Domu Ludowego w Jasionce

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.4	KNR AT-12 0102-04	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym	m2		
		3	m2	3,000	
				RAZEM	3,000
53 d.4	KNR 2-15/G EBERIT 0105-02	Przyciski do spłuczek podtynkowych publicznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.4	KNR 5-08 0512-02	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych dla świetlówek 40W - przykręcanych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
55 d.4	KNR 5-08 0308-04	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych z tworzywa sztucznego jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie z podłączeniem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
56 d.4	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.		
		2	pomi ar.	2,000	
				RAZEM	2,000
57 d.4	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.4	KNR 5-08 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Roboty różne			
59 d.5	kalk. własna	Demontaż klimatyzatorów na czas prac, wraz z ponownym montażem (materiał inwestora)	kpl		
		5	kpl	5,000	
				RAZEM	5,000
60 d.5	kalk. własna	Demontaż szyldów, kamer i innych elementów zamontowanych na elewacji z ewentualnym ponownym montażem (materiał inwestora)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.5	kalk. własna	Demontaż oraz montaż instalacji odgromowej na elewacji	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.5	kalk. własna	Przeróbka instalacji gazowej na elewacji tylnej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.5	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	m3		
		5	m3	5,000	
				RAZEM	5,000

## Termomodernizacja Domu Ludowego w Jasionce

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.5	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odl.do 1 km Krotność = 6	m3		
		poz.63	m3	5,000	
				RAZEM	5,000
65 d.5		Likwidacja stopnia przy wejściu do domu ludowego.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.5	KNR 5-08 0212-01	Przewody kabelkowe w powłoce (kabel 4 żyłowy na zewnątrz pod styropianem, celem oświetlenia zewnętrznego)	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000